



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 2

दस्त क्रमांक : 5828/2020

नोंदणी :

Regn:63m

28/08/2020

गावाचे नाव : तळोजा पाचनंद

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	1900000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2123799.9
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रमांक 3/2, दर रुपये 51,900/- प्रति चौ मीटर, सदनिका क्रमांक 202, दुसरा मजला, ठाकूर इम्पेरिया, प्लॉट नं 125, सेक्टर 2, फेस 1, तळोजा पाचनंद, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई 410208. क्षेत्रफळ 40.921 चौ मीटर बिल्टअप एरिया....महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5जी ए-2 नुसार दस्त नं. पवेल-2-11527/2019, दि. 29/08/2019 असून त्यामधील मुद्रांक शुल्क रु.100/- इतके मूळ दस्तास ठेऊन उर्वरित आवश्यक मुद्रांक शुल्क रु. 106200/- इतके समायोजित करून दस्त निष्पादित केला असे समजून दस्त नोंदविण्यात येत आहे. (Plot Number : 125 ; SECTOR NUMBER : 02 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 40.921 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साधना संजय पाशीळकर - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डी 42, शिव महावीर नगर, मानपाडा, कल्याण, ठाणे 421201., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-CEYPP5748A
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-फरजाना परवेश मुकादम - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं 6, कॉडोमिनियम 8, पोक सी, सागर सी एच एस, सेक्टर 10, कोपर खैराणे, नवी मुंबई 400709., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400709 पॅन नं:-ECEPM4403D
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/08/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/08/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5828/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	21400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	21300
(14) शेरा	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
(पनवेल-२)

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.